

MAA-AINEKSEN OTTAMISSUUNNITELMA

Kunta: **LAITILA**

Tila: **Soramäki, 400-447-20-1**

Hakija: **Simula, Matti Samuli**

Osoite: **Koukkelantie 178, 23800 LAITILA**

Puhelin: **050 0821 685**

Sähköposti: **samuli@samulisimulaoy.fi**

Maa-aineksen
ottosuunnitelma: **3,54 ha**



Sisällysluettelo

1. MAANOMISTUS.....	3
2. YLEISKUVAUS.....	3
3. NYKYTILANNE KASVILLISUUDEN OSALTA, MAAPERÄOLOSUHTEET.....	3
4. POHJAVESIOLOSUHTEET.....	3
5. SUORITETUT MAASTOMITTAUKSET.....	3
6. SUUNNITELTU OTTOMÄÄRÄ, -ALUE, SUOJAETÄISYYDET SEKÄ AIKATAULU	3
7. MAA-AINEKSEN OTTAMINEN JA RISKITEKIJÄT.....	4
8. TOIMINTA OTTOALUEELLA.....	4
9. OTTOALUEEN JÄLKIHOITO	5
10. VAIKUTUKSET YMPÄRISTÖN LUONNONARVOIHIN	5

LIITTEET

1	Sijaintikartta
2	Rajanaapurit
3	Nykyinen tilanne
4	Suunniteltu tilanne
5	Leikkauspiirrustukset
6	Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

SUUNNITELMASELOSTUS

1. MAANOMISTUS

Ottoalue kuuluu tilaan Soramäki, 400-447-20-1, jonka omistaa Simula, Matti Samuli. Tilaan liitetään naapuritila LAIHOLA IV (400-407-7-32), joka on hankittu ottamistoiminnan laajentamiseksi ja yhdistämiseksi yhtenäiseksi alueeksi.

2. YLEISKUVAUS

Soranottoalue sijaitsee Laitilan kaupungin Lemmin kylässä (Nästintie 327, Laitila).

Alue on kaavoittamaton. Vahvistetussa seutukaavassa alueella ei ole varausta. Ottamistoiminnan päätyttyä alueen pääasiallinen käyttötarkoitus on Virkistyskäyttö.

Lähin asuttu Kiinteistö sijaitsee 170 m:n päässä ottoalueen reunasta lounaaseen.

Alueella tai sen välittömässä läheisyydessä ei ole tiedossa sellaisia erityisiä kohteita, jotka olisivat luontotyyppin, eliö- tai kasvilajiston, muinaismuisto-, kulttuuri-, tai maisema-arvon vuoksi suojeltavia kohteita.

3. NYKYTILANNE KASVILLISUUDEN OSALTA, MAAPERÄOLOSUHTEET

Maastokäynnin perusteella alueen luontoarvot ovat tavanomaiset. Alue on pääosin tyyppillistä kuivaa kangasmetsää. Ottoalueella pintamaat ja puusto on poistettu paitsi alueen koilliskulmasta (1,1 ha). Maalajina on pääosin hiekka, sora sekä moreeni.

4. POHJAVESIOLOSUHTEET

Ottamisalue ei sijaitse tärkeällä pohjavesialueella. Alue rajoittuu pohjoisessa lampeen jonka veden korkeus on +32,00.

5. SUORITETUT MAASTOMITTAUKSET

Suunnitelman kartta-aineisto perustuu maanmittauslaitoksen laserkeilaus-aineistoihin ja sekä alueella tehtyihin GNSS-mittauksiin. Korkeusjärjestelmänä on käytetty N2000-järjestelmää.

6. SUUNNITELTU OTTOMÄÄRÄ, -ALUE, SUOJAETÄISYYDET SEKÄ AIKATAULU

Suunnitellun ottoalueen rajauksessa on lähdetty seuraavista suojaetäisyyksistä:

– Tilan rajoihin on jätetty 10 m:n suojakaista.

Ottoalue on n. 3,54 ha:n kokoinen ja siitä on laskettu saatavan maa-ainesta (hiekkä, sora moreeni) yhteensä noin 195 000 m³tr suunnitelmassa esitetyin ottotasoin ja suojaetäisyyksin.

Ottamistoimintaa on tarkoitus tehdä 10 v:n aikana eli vuotuinen ottomäärä olisi keskimäärin n. 19 500 m³tr ottosyvyydet ja suunta ilmenevät suunnitelmakartasta.

7. MAA-AINEKSEN OTTAMINEN JA RISKITEKIJÄT

Maa-aineksen ottaminen ulotetaan alimmillaan tasoon +25.00 leikkauspiirustusten mukaisesti. Ottaminen suoritetaan käyttäen luiskan kaltevuutena 1:3.

Alue on tarkoitus ottaa ottotoiminnan loputtua virkistyskäyttöä jolloin ottoalue liitetään jo olemassa olevaan lampeen, kun hyödynnettävissä olevat maa-ainesvarat on otettu.

Ottamistoiminta käynnistyy ottosuuntia noudattaen. Liikenne suuntautuu Nästintielle. Liikennemäärät alueelle ovat n. 5-10 raskasta ajoneuvoa viikkoisin toiminta-aikana.

Ottoalueella on kaivinkone, pyöräkuormaaja ja maa-aineksen kuljetuskalustoa.

Ko. suunnitelmakohteen maa-aineksen ottoon liittyviä merkittävimpiä riskitekijöitä ovat pölyäminen, melu, koneiden polttoaine- ja öljyvuodot.

Riskeihin varaudutaan seuraavilla tavoilla:

Pölyäminen: Asutukseen on riittävät suojaetäisyydet. Mikäli ottamistoiminnan aikana on tarvetta pölynsidontaan, se suoritetaan puhdasta vettä käyttäen.

Melu: Melua aiheutuu työkoneiden ja laitteiden käyntiäänistä. Lisäksi melua aiheutuu vähäisessä määrin alueen liikenteestä.

Koneet: Koneissa on suhteellisen pienet määrät öljyä ja polttoainetta. Öljy- ja polttoainevuodot ehkäistään kaluston säännöllisellä huollolla ja tarkastuksilla sekä asianmukaisilla varusteilla. Maa-aineksenotto paikalle varataan imeytysturvetta.

8. TOIMINTA OTTOALUEELLA

Maa-aineksen ottamisalueella ei varastoida polttoaineita eikä öljyä.

Poltto- ja voiteluaineiden sekä ympäristölle vaarallisten aineiden säiliöissä tulee olla niiden tilavuutta vastaavat, katetut suoja-altaat sekä ylitäytönestimet ja lukot.

Polttoainesäiliöiden suojarakenteiden tulee olla sellaiset, ettei koneiden ja autojen

tankkausten yhteydessä öljyä pääse maaperään.

Työkoneiden osalta on valvottava, ettei niistä pääse vuotamaan maahan poltto- ja voiteluaineita eikä hydraulikkaneiteitä. Mikäli ottamistoiminnan aikana on tarvetta pölynsidontaan, se on suoritettava puhdasta vettä käyttäen.

Ottotoiminnan aikana on huolehdittava alueen siisteydestä ja jätehuollosta.

9. OTTOALUEEN JÄLKIHOITO

Ottoalueen siisteydestä huolehditaan koko toiminnan ajan ja lopullinen ympäristön siistiminen tehdään heti ottamistoiminnan loputtua.

Luontoon kuulumattomat rakenteet, romut ja jätteet viedään asiaankuuluviin keräilypaikkoihin. Ylijäämäkiviainekset voidaan soveltuvin osin käyttää alueen jälkihoitoon.

Viimeistelytyötä tehdään ottamisen aikana toiminnasta poistuneilla alueilla, jolloin luiskat viimeistellään kaltevuuteen 1:3. Luiskan yläreunat pyöristetään siten, että ottopaikan reunoille ei jää teräviä luonnottoman näköisiä pinnan muotoja vaan kaikissa viimeistelytyöissä pyritään mahdollisimman luonnonmukaisiin maaston muotoihin.

Alue siistitään ja maa-ainesten ottoon liittyneet toiminnot poistetaan alueelta toiminnan päätyttyä. Alue otetaan Virkistyskäyttöön.

10. VAIKUTUKSET YMPÄRISTÖN LUONNONARVOIHIN

Koko alue pyritään saattamaan sopusointuun ympäröivän maaston kanssa niin hyvin, kuin se olosuhteet huomioiden on mahdollista.

Ottoalue ei näy ympäristöön.

Huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa ei pääse tapahtumaan.

Suunnittelijan nimi, allekirjoitus ja pvm

Laitila 22.2.2025

Heikki Mustonen
Tmi.Heikki.Mustonen@gmail.com
040 7777197